



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

TOSCANA - UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Fax 055/2606307

FI.C/2036

REP. n°7269

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 10 (dieci) del mese di luglio alle ore 9,10 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria sede di Firenze.

PREMESSO CHE:

- con bando di gara del giorno 4 (quattro) febbraio 2013 è stata indetta una gara per **procedura di aggiudicazione aperta** ai sensi degli artt.54 e 55 del D.Lgs.163/2006 e successive mod. ed int. per l'appalto dei lavori di ristrutturazione e recupero funzionale, rifacimento impianti all'edificio demaniale "Ex GFR Buonservizi" posto a Firenze in via del Ponte Sospeso, da destinare a nuova sede del Servizio Tecnico Logistico e Patrimoniale della Polizia di Stato di Firenze – perizia n°13405 - **CIG: 48621358B9** con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari** di cui agli artt.81 e 82 del D.Lgs.163/2006 e successive modifiche e integrazioni e art.119 D.P.R.207/2010, e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt.253 comma 20 bis del D.Lgs.163/06 e succ. mod ed int. e 122 comma 9 del suddetto D.Lgs.163/2006; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a **10** non si procederà alla esclusione automatica e si sottoporranno a verifica, ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int. con le modalità ed i criteri di cui agli artt.87 e ss. del suddetto decreto le offerte ritenute anormalmente basse a giudizio insindacabile della stazione appaltante.

Importo complessivo appalto € 1.265.227,85= di cui € 90.776,68= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 1.174.451,17= per lavori soggetti a ribasso - Categoria di lavoro prevalente: OG1 – class. III – Categorie di lavoro diverse dalla prevalente superiori al 15% dell'importo a base di gara: OG11 class. II, scorporabile e subappaltabile al 30%.

- in data **7 marzo 2013** è stata aperta, in seduta pubblica, la gara succitata, come da verbale n°1 - Rep. n°7244 di pari data - cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°1 al n°15 ed alla esclusione del concorrente n.12 A.T.I. "Impresa CENCI Costruzioni Edili S.r.l."/ "RIDOLFI & C. S.r.l." di Lastra a Signa (FI) rinviando al 14 marzo ore 9,00, la prosecuzione, in seduta pubblica, delle operazioni di gara.

- in data **14 marzo 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°2 - Rep. n°7245 di pari data - cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°16 al n°40 ed alla esclusione dei seguenti concorrenti: n.18 "DAVID S.r.l." di Roma; n.21 A.T.I. "R.M. Costruzioni S.r.l."/ "I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l." di Formia (RM); n.22 "Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro" di Bologna; n.25 A.T.I. "EDILGE Costruzioni S.r.l."/ "BOZZO Impianti S.r.l." di Genova; n.28 A.T.I. "SOLLAZZINI S.r.l."/

FANFANI-BANDINELLI S.r.l.” di Firenze; n.34 A.T.I. “ALAGNA Giuseppe”/ “GLOBAL SERVICE S.r.l.” di Assisi (PG); n.37 A.T.I. “Lino & Angelo TULLI S.n.c.”/ “VALERI Lanfranco” di Trevi (PG) rinviando al 21 marzo ore 9,00 la prosecuzione, in seduta pubblica, delle operazioni di gara.

- in data **21 marzo 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°3 - Rep. n°7246 di pari data - cui si rinvia, e si è proceduto preliminarmente:

* alla riammissione del concorrente n.21 A.T.I. “R.M. Costruzioni S.r.l.”/ “I.T.E Idrotermoelettrica S.r.l.” di Formia (RM), escluso nella seduta pubblica del 14.03.2013 come da verbale n°7246 Rep al quale si rinvia;

* alla presa visione della richiesta di riammissione trasmessa a mezzo fax del 19.03.2013 dal concorrente escluso n.22 “Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro” di Bologna in relazione alla quale il Presidente ha fatto riserva di procedere ad una disamina più approfondita delle motivazione prospettate dal succitato concorrente al fine di decidere nelle prossime seduta di gara se confermare o meno l’esclusione già disposta;

* alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°41 al n°66 ed alla esclusione dei concorrenti: n.58 “CONSAPI Consorzio Stabile” di Bologna e n.62 A.T.I. “FAESULAE S.r.l.”/ “SIEM S.r.l.” di Firenze rinviando al 26 marzo ore 9,00, la prosecuzione, in seduta pubblica, delle operazioni di gara.

- in data **26 marzo 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°7247 Rep. di pari data cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina della documentazione prodotta dal Comune di Carbonia in relazione ai chiarimenti ed aggiornamenti richiesti dal Presidente di gara sulla annotazione presente sul sito della AVCP per il concorrente n.2 “Consorzio Stabile AEDARS S.C. a r.l.” di Roma; essendo stata ritenuta insufficiente la suddetta documentazione, in quanto non comprensiva di situazione aggiornata, il Presidente ha disposto di richiedere nuovamente alla Amministrazione succitata il suddetto aggiornamento; si è poi proceduto alla esclusione del concorrente n.56 “CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.r.l.” di Pomarance (PI) originariamente ammesso nella seduta del 21.03.2013, come da verbale n°4 -Rep. n°7246 di pari data cui si rinvia; alla riammissione in gara del concorrente n.25 A.T.I. “EDILGE Costruzioni S.r.l.”/ “BOZZO Impianti S.r.l.” di Genova, escluso nella seduta di gara del 14.03.2013, come meglio esplicitato nel succitato verbale cui si rinvia; alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°67 al n°94 ed alla esclusione dei concorrenti: n.72 A.T.I. “ELETTRA SUD S.a.s. di Aliperti Diletta & C.”/ “EDIL GEO S.n.c.” di Nola (NA); n.76 “BORCHI Costruzioni S.r.l.” di Genova; n.77 A.T.I. “CO.ED. S.r.l.”/ “GENERALAPPALTI S.r.l.” di Padula (SA); n.82 A.T.I. “VE.MI.NI. S.r.l.”/ “Edil GIFE S.r.l.” di Trentola Ducenta (CE); n.83 “RESTAURA S.r.l.” di Castiglione del Lago (PG), con rinvio al 4.4.2013 della prosecuzione delle operazioni di gara.

- in data **4 aprile 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°7248 Rep. di pari data cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina delle richiesta di riammissione in gara della impresa n.76 “BORCHI Costruzioni S.r.l.” di Genova e della impresa n.83 “Restaura S.r.l.” di Castiglione del Lago (PG) originariamente escluse nella seduta del 26.03.2013, nonché della impresa n.22 “Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro” di Bologna e della impresa n.28 A.T.I. “SOLLAZZINI S.r.l.”/ “FANFANI-BANDINELLI S.r.l.” originariamente escluse nella seduta del 14.03.2013, ed alla riammissione in gara di tutti i succitati concorrenti per i motivi di cui al summenzionato verbale; nella suddetta seduta è stata confermata l’ammissione in gara della impresa n.65 “Manutenglobal S.r.l.” di Bologna a scioglimento della riserva espressa nella seduta del 21.03.2013; si è inoltre proceduto alla disamina delle richiesta di riammissione in gara della impresa n.77 A.T.I. “CO.ED. S.r.l.”/ “GENERALAPPALTI S.r.l.” di Padula (SA) e della impresa n.82 A.T.I. “VE.MI.NI. S.r.l.”/ “Edil GIFE S.r.l.” di Trentola Ducenta (CE), originariamente escluse nella seduta del 23.03.2013, confermando la esclusione dei suddetti concorrenti come da verbale cui si rinvia. Nella succitata seduta di

gara si è inoltre proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°95 al n°120 ed alla esclusione dei concorrenti: n.106 A.T.I. “ACCIARRI Costruzioni S.r.l.”/ “CAM IMPIANTI S.r.l.” di Montalto Marche (AP) ed n.113 A.T.I. “TRAETTA Salvatore”/ “NIGRO Antonio Impianti Elettrici” di Altamura (BA) per i motivi di cui al succitato verbale cui si rinvia, nel mentre risultano ammessi con riserva il concorrente n.96 A.T.I. “COSAR S.r.l.”/ “TECNIS S.p.A.” e cooptata “RUGGERI Remo Costruzioni e Appalti S.r.l.u.” di Roma ed il concorrente n.111 “Impresa Costruzioni Edili Stradali Monumentali di DIDI Carlo A. S.a.s.” di Pistoia; la prosecuzione delle operazioni di gara è stata rinviata al 23.4.2013.

- in data **23 aprile 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°7255 Rep. di pari data cui si rinvia, confermando l’ammissione alle successive operazioni di gara del concorrente n.111 “Impresa Costruzioni Edili Stradali Monumentali di DIDI Carlo A. S.a.s.”, originariamente ammesso con riserva nella seduta del 4.4.2013; presa poi visione dei chiarimenti forniti dal concorrente n.53 A.T.I. “I.T.A.F. S.r.l.”/ “BETTATI ENGINEERING S.r.l.” di Pistoia, ne è stata disposta la esclusione a scioglimento della riserva di cui alla seduta del 21.03.2013; esaminata inoltre la richiesta di riammissione in gara della impresa n.113 A.T.I. “TRAETTA Salvatore”/ “NIGRO Antonio Impianti Elettrici” di Altamura (BA), è stata confermata la esclusione del succitato concorrente già disposta nella seduta del 4.4.2013; si è infine proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°121 al n°142 ed alla esclusione dei concorrenti: n.121 “Consorzio Stabile C.I.T.E.A.” di Parma e n.128 “SUDEDIL S.r.l.” di Prato per i motivi di cui al succitato verbale al quale si rinvia.

- in data **16 maggio 2013** sono proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°7258 Rep. di pari data cui si rinvia, confermando l’ ammissione alla successive operazioni di gara del concorrente n.2 “Consorzio Stabile AEDARS S.C.a r.l.”, originariamente ammesso con riserva nella seduta del 7.3.2013, e del concorrente n.96 A.T.I. “COSAR S.r.l.”/ “TECNIS S.p.A.” e cooptata “RUGGERI Remo Costruzioni e Appalti S.r.l.u.” di Roma ammesso con riserva nella seduta del 4.4.2013; si è poi proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°143 al n°175 ed alla esclusione dei concorrenti: n. 166 “DOMUS AUREA S.r.l.” di Roma e n.172 A.T.I. “NC EDIL PITTURAZIONI S.a.s.”/ “GAME SISTEM S.r.l” di Potenza per i motivi di cui al succitato verbale rinviando la prosecuzione delle operazioni di gara al 21.5.2013.

Dalla disamina della “documentazione amministrativa” presentata dal concorrente n.171 “EDILFAN S.a.s. di Fantozzi Quirino, Loreto & C.” di Capistrello (AQ) si è rilevato che, il suddetto concorrente, in possesso di cat. OG1, ha fatto ricorso all’avvalimento per la categoria OG11 classe II, indicata nel bando di gara come scorporabile e subappaltabile al 30%, ed ha indicato, quale impresa ausiliaria per la suddetta categoria, la “CO.MAR. Coop. Soc. Coop. r.l.” di San Vincenzo Valle Roveto (AQ), in possesso della suddetta categoria OG11 classe II, come risulta dal certificato SOA n.70/72/09 (rilasciato il 13.04.10 e con scadenza 12.04.2015), allegato in gara dal succitato concorrente. Alla documentazione di gara è stato allegato anche il contratto di avvalimento per la categoria OG11 classe II. Da visura effettuata da questa Amministrazione sul Casellario Informativo dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, si è rilevato che, in data 19.03.2013, e quindi successivamente alla scadenza del termine indicato nel bando per la presentazione delle offerte, è stata rilasciata alla impresa ausiliaria “CO.MAR. Coop. Soc. Coop. S.r.l.” una nuova attestazione n.607/72/09 sostitutiva della precedente, da cui risulta il possesso della categoria OG11 classe I.

Pertanto, sebbene la succitata impresa alla data di scadenza indicata dal bando di gara per la presentazione delle offerte possedesse, attraverso il ricorso all’avvalimento, il requisito di qualificazione OG11 classe II richiesto dal bando di gara, la intervenuta riduzione della classe da II a I ha

comportato la perdita in corso di gara del suddetto requisito, che la impresa ausiliaria non può più mettere a disposizione nella sua interezza in quanto non più dalla stessa posseduto nella classe II. Premesso quanto sopra, con nota n°457/C trasmessa a mezzo fax il 21.05.2013, rimasta senza riscontro, sono stati richiesti al succitato concorrente chiarimenti in merito, segnalando che il venir meno in corso di gara del succitato requisito, avrebbe comportato l'esclusione, nella prossima seduta di gara, di codesto concorrente.

La seduta del 21.5.2013 è stata rinviata per esigenze di servizio alla data del 11.6.2013.

- in data **11 giugno 2013** sono pertanto proseguite, in seduta pubblica, le operazioni della gara succitata, come da verbale n°7260 Rep. di pari data cui si rinvia, procedendo alla esclusione del concorrente n.171 "EDILFAN S.a.s. di Fantozzi Quirino, Loreto & C." di Capistrello (AQ), per i motivi di cui sopra, meglio esplicitati nel succitato verbale cui si rinvia. Si è poi proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°176 al n°209 ed alla loro ammissione; il Presidente ha ammesso con riserva il concorrente n. 176 "EDIL PELLEGRINI S.r.l." di Torrita di Siena (SI) che ha prodotto una polizza non autenticata dal notaio come richiesto al punto 3 del disciplinare di gara, a condizione che produca la suddetta autentica; ha inoltre ammesso con riserva il concorrente n.179 A.T.I. "PROGET IMPIANTI S.r.l."/ "F.I.R.MA. S.r.l." di Sesto F.no (FI) a condizione che fornisca chiarimenti sulla costituzione del raggruppamento come meglio precisato nel verbale succitato cui si rinvia.

Le operazioni di gara per lo scioglimento delle succitate riserve e l'apertura delle offerte economiche sono state rinviate alle ore 9,30 del 02.07.2013.

- con provveditoriale n°512/C del 12.06.2013 questo Istituto ha richiesto al concorrente succitato n.176 "EDIL PELLEGRINI S.r.l." di Torrita di Siena (SI) di produrre l'autentica della polizza prodotta in gara, anticipandola via fax.

Con fax del 12.06.2013 il succitato concorrente ha inoltrato l'autentica notarile in data 12.06.2013 della firma del legale rappresentante della Impresa assicuratrice relativa alla polizza n. 0258.5102953.41 della Fondiaria SAI S.p.a. – Agenzia di Chianciano Terme (SI) prodotta in gara. Con raccomandata del 12.06.2013 ha trasmesso l'originale della succitata autentica.

- con provveditoriale n°511/C del 12.06.2013 questo Istituto ha richiesto al concorrente n.179 A.T.I. "PROGET IMPIANTI S.r.l."/ "F.I.R.MA. S.r.l." di Sesto F.no (FI) di fornire chiarimenti in merito alla costituzione del raggruppamento.

Con nota del 13.06.2013 il succitato concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti, precisando, nel modo seguente, le quote di lavorazioni che saranno eseguite da ciascuna ditta facente parte del raggruppamento, in caso di aggiudicazione, in relazione alle categorie e classi possedute:

* Proget Impianti S.r.l. (capogruppo) :

quota di partecipazione (dichiarata in gara): 60%

con le seguenti quote di esecuzione lavoro: OG1 36,92% pari a € 290.580,24; OG11:100% pari ad € 454.255,10;

* Fi.r.Ma S.r.l. (mandante):

quota di partecipazione (dichiarata in gara): 40%

con la seguente quota di esecuzione lavoro: OG1 63,08% pari a € 496.556,90.

- per esigenze di servizio, la seduta pubblica del 02.07.2013 è stata rinviata, con avviso pubblicato in data 01.07.2013 sul sito di questo Istituto, alle ore 9,00 del 10.07.2011

Atteso, inoltre, che i concorrenti n.66 Impresa "S.I.T.E.R.S. S.r.l." di Roma, n.182 Impresa "Tecnoedil Sistemi S.r.l." di Firenze, n.83 A.T.I. "Restaura S.r.l." (capogruppo)/ "Proteg S.r.l." (mandante) di Castiglione del Lago (PG), n.39 Impresa "Casillo Gennaro Costruzioni S.a.s." di Cardito (NA), n.185 A.T.I. "B.C.R. Project S.n.c." (capogruppo)/ "Militello Costruzioni S.r.l." (mandante) di Aragona (AG), n.33 A.T.I. "Edil 3 C. S.r.l." (capogruppo)/ "Ele Tecnica S.r.l." (mandante) di San Benedetto del Tronto (AP), n.45 A.T.I. "Centaurio S.r.l." (capogruppo)/ "Cogeim S.r.l." (mandante) di Signa (FI), n.54 A.T.I. "Elleg Costruzioni S.r.l." (capogruppo)/ "Fortuna e C.

S.n.c.” (mandante) di Arpino (FR), n.208 A.T.I. “Impresa Edile Cucu Cristian” (capogruppo)/ “Braccini Mario S.n.c.” (mandante) di Ponte a Poppi (AR), n.51 A.T.I. “Caterino Raffaele” (capogruppo)/ Alda Lux (mandante) di Casal di Principe (CE), hanno partecipato al presente appalto producendo, in relazione alla categoria OG11, una copia del certificato SOA rilasciato in vigore del D.P.R.34/00, si è proceduto, prima della apertura delle offerte economiche, ad una successiva verifica sul casellario della A.V.C.P., al fine di accertare il rilascio, in favore dei succitati concorrenti, ed in relazione alla suddetta categoria OG11, del nuovo certificato ai sensi del DPR 207/2010; infatti ai sensi dell’art.357 del D.P.R.207/2010, le attestazioni SOA relative alla variata categoria OG11, rilasciate in vigore del D.P.R.34/00, hanno cessato di avere validità, a far data dal 05.12.2012.

Sulla base delle verifiche di cui sopra, attivate d’ufficio da questo Istituto, non risulta rilasciato ai succitati concorrenti, per la categoria OG11, il certificato SOA ai sensi del D.P.R.207/2010, ma risulta ancora il vecchio certificato emesso in vigore del D.P.R.34/00. Per il concorrente n.83 A.T.I. “Restauro S.r.l.” (capogruppo)/ “Proteg S.r.l. (mandante) di Castiglione del Lago (PG), da una verifica sul casellario della A.V.C.P., risulta emesso, nei confronti della impresa mandante, un nuovo certificato ai sensi del D.P.R.207/2010, per la categoria OG11 classe I, in sostituzione del certificato posseduto in vigore del D.P.R.34/00, prodotto in sede di gara, da cui risulta il possesso della suddetta categoria per la classe II richiesta nel bando.

Con provveditoriali n.589/C - 590/C - 591/C - 592/C - 593/C - 594/C - 595/C - 596/C - 597/C - 598/C trasmesse a mezzo fax in data 03.07.2013, sono pertanto stati richiesti, ai concorrenti succitati, chiarimenti in merito a quanto sopra rappresentato, da sottoporre all’attenzione del Presidente di gara per loro la valutazione nella “*prossima seduta del 10.07.2013*”, segnalando che il mancato inoltro degli stessi avrebbe comportato l’automatica esclusione del concorrente.

Con nota trasmessa a mezzo fax il 09.07.2013, e con nota del 08.07.2013 pervenuta il 09.07.2013, rispettivamente l’Impresa “Tecnoedil Sistemi S.r.l.” e l’impresa “S.I.T.E.R.S. S.r.l.” hanno fornito i chiarimenti richiesti. Nessun chiarimento è pervenuto da parte degli altri concorrenti surrichiamati.

TUTTO CIO’ PREMESSO:

all’ora suindicata il Presidente, Ing. Sergio Fittipaldi, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana-Umbria – Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Rosanna Azzolina e Dott. Antonio Ermini e con l’assistenza della Dott.ssa Paola Chiriaco, Ufficiale Rogante del Provveditorato suddetto, dichiara aperta regolarmente la gara.

E’ presente il Sig. Casamento Gabriele di Firenze che assiste alle operazioni di gara per conto della società di servizi Teli-One.

Preliminarmente il Presidente, presa visione della autentica notarile in data 12.06.2013 trasmessa dal concorrente n.176 “EDIL PELLEGRINI S.r.l.” di Torrita di Siena (SI), ammesso con riserva nella seduta del 11.06.2013 per aver prodotto una polizza non autenticata dal notaio come richiesto nel disciplinare di gara, scioglie la suddetta riserva e conferma l’ammissione alla successive operazioni di gara del suddetto concorrente.

Prende poi visione dei chiarimenti, sopra esplicitati, forniti dal concorrente n.179 A.T.I. “PROGET IMPIANTI S.r.l.”/ “FI.R.MA. S.r.l.” di Sesto F.no (FI), originariamente ammesso con riserva nella seduta del 11.06.2013, e scioglie la suddetta riserva confermando l’ammissione alla successive operazioni di gara del suddetto concorrente in quanto i chiarimenti, così come dallo stesso forniti, confermano quanto era già desumibile dalla dichiarazione di costituzione del raggruppamento resa in gara.

Procede poi alla disamina dei chiarimenti forniti dal concorrente **n.182** Impresa “Tecnoedil Sistemi S.r.l.” di Firenze che, con nota trasmessa a mezzo fax in data 09.07.2013, ha dichiarato che l’attestazione SOA è in fase di rinnovo, ed alla sua **esclusione** in quanto, sulla base delle verifiche di cui sopra, attivate d’ufficio da questo Istituto, e dei chiarimenti forniti dal concorrente con la nota

di cui sopra, lo stesso non è risultato ancora in possesso di certificato SOA rilasciato ai sensi del DPR 207/2010 per la categoria specialistica OG11.

Procede poi alla disamina dei chiarimenti forniti dal concorrente **n. 66** Impresa “**S.I.T.E.R.S. S.r.l.**” di Roma che, con nota trasmessa in data 08.07.2013 e pervenuta in data 09.07.2013, ha dichiarato di voler subappaltare la categoria OG11 ad aziende che possiedono idonee qualificazioni ai sensi del D.P.R.207/2010; tuttavia, come indicato nel bando di gara, trattandosi di categoria specialistica superiore al 15% dell’importo dell’appalto, la stessa è scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30%, e pertanto è necessario possederla per partecipare al presente appalto. Premesso quanto sopra si procede alla **esclusione** del suddetto concorrente in quanto, sulla base delle verifiche di cui sopra, attivate d’ufficio da questo Istituto, e dei chiarimenti dallo stesso forniti con la nota di cui sopra, lo stesso non è risultato in possesso di certificato SOA rilasciato ai sensi del DPR 207/2010 per la categoria specialistica OG11.

Dichiara poi **esclusi** anche i concorrenti **n.39** Impresa “**Casillo Gennaro Costruzioni S.a.s.**” di Cardito (NA), **n.185 A.T.I. “B.C.R. Project S.n.c.”** (capogruppo)/ “**Militello Costruzioni S.r.l.**” (mandante) di Aragona (AG), **n.33 A.T.I. “Edil 3 C. S.r.l.”** (capogruppo)/ “**Ele Tecnica S.r.l.**” (mandante) di San Benedetto del Tronto (AP), **n.45 A.T.I. “Centauro S.r.l.”** (capogruppo)/ “**Cogeim S.r.l.**” (mandante) di Signa (FI), **n.54 A.T.I. “Elleq Costruzioni S.r.l.”** (capogruppo)/ “**Fortuna e C. S.n.c.**” (mandante) di Arpino (FR), **n.208 A.T.I. “Impresa Edile Cucu Cristian”** (capogruppo)/ “**Braccini Mario S.n.c.**” (mandante) di Ponte a Poppi (AR), **n.51 A.T.I. “Caterino Raffaele** (capogruppo)/ “**Alda Lux**” (mandante) di Casal di Principe (CE), che sulla base delle verifiche di cui sopra, attivate d’ufficio da questo Istituto, non sono risultati in possesso di certificato SOA rilasciato ai sensi del D.P.R.207/2010 per la categoria specialistica OG11, né hanno fornito chiarimenti in merito alla suddetta circostanza; dichiara altresì **escluso** il concorrente **n.83 A.T.I. Restaura S.r.l.** (capogruppo)/ “**Proteg S.r.l.**” (mandante) di Castiglione del Lago (PG), in quanto sulla base delle verifiche di cui sopra, attivate d’ufficio da questo Istituto, lo stesso non è risultato in possesso del suddetto requisito nella sua interezza come sopra precisato, né ha fornito i chiarimenti richiesti da questa Stazione appaltante in merito alla suddetta circostanza.

Dopo aver fatto rilevare l’integrità dei sigilli apposti ai plichi delle offerte dei restanti concorrenti ammessi, di seguito indicati, ne inizia l’apertura ed **esclude** il concorrente **n.65** Impresa “**MANUTENGLOBAL S.r.l.**” di Bologna in quanto non ha formulato l’offerta compilando, ai sensi dell’art.119 del D.P.R.207/2010, la scheda “offerta prezzi” approntata dalla Stazione Appaltante, così come riportato nel disciplinare di gara, ma si è limitato a dichiarare il ribasso offerto; si procede allo spoglio delle offerte dei seguenti concorrenti ammessi:

01. A.T.I. CO.GE.IM. S.r.l./ G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.	Roma	28,845%
02. Consorzio Stabile AEDARS S.C.a r.l.	Roma	24,278%
03. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	Trieste	25,275%
04. C.L.C. Soc. Coop.	Livorno	24,77%
05. BRESCIA IMPIANTI S.r.l.	Brescia	22,682%
06. COGEI COSTRUZIONI S.p.A.	Bologna	24,80%
07. C.M.S.A. Soc. Coop. Muratori Sterratori ed Affini	Montecatini Terme (PT)	24,773%
08. TECNOEDILE S.r.l.	Genova	18,875%
09. ALVIT S.r.l.	Torino	23,178 %

10. A.T.I. M.G.M. S.p.A./ RESINE INDUSTRIALI S.r.l.	Latina	26,671%
11. ESPOSITO Costruzioni & C. S.a.s.	Pomigliano d'Arco (LI)	25,921%
12. A.T.I. Impresa CENCI Costruzioni Edili S.r.l./ RIDOLFI & C. S.r.l.	Lastra a Signa (FI)	ESCLUSO
13. LATTANZI S.r.l.	Roma	24,372%
14. A.T.I. GUERRISI & TRIPODI S.r.l./ CIEM S.r.l.	Rizziconi (RC)	23,88%
15. COVECO S.C.p.A.	Marghera (VE)	26,379%
16. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI Soc. Coop. a r.l.	Ronchi dei Legionari (GO)	24,54%
17. ROMEO PURI IMPIANTI	Arezzo	24,452%
18. DAVID S.r.l.	Roma	ESCLUSO
19. SITEMA S.r.l.	S. Lazzaro di Savena (BO)	26,87%
20. SATREL S.p.A.	Prato	19,17%
21. A.T.I. R.M. Costruzioni S.r.l./ I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l.	Formia (LT)	23,413%
22. Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro	Bologna	24,972%
23. A.T.I. AR CO Soc. Coop./ AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons.	Ravenna	21,79%
24. M.I.T. S.r.l.	Nichelino (TO)	23,929%
25. A.T.I. EDILGE Costruzioni S.r.l./ BOZZO Impianti S.r.l.	Genova	25,125%
26. FIMET S.p.A.	Brescia	21,327%
27. A.T.I. GRAL COSTRUZIONI S.r.l./ I. GASTONI S.r.l.	Bracciano (RM)	24,1296%
28. A.T.I. SOLLAZZINI S.r.l./ FANFANI -BANDINELLI S.r.l.	Firenze	23,65%
29. PRIMA APPALTI S.r.l.	Roma	28,169%
30. A.T.I. S.I.C.E. S.r.l./ CASTELLARE IMPIANTI S.n.c.	Prato	25,23%
31. A.T.I. VECCHIATO S.r.l./ IME di Poggioli Pietro e C. S.n.c.	Castelfranco Veneto (TV)	20,676%
32. A.T.I. S.I.COS. S.r.l./ TECNOLOGICA IMPIANTI S.r.l.	S. Casciano V.P. (FI)	23,378%

33. A.T.I. EDIL 3 C. S.r.l./ELETECNICA S.r.l.	S. Benedetto del Tronto (PU)	ESCLUSO
34. A.T.I. ALAGNA Giuseppe/ GLOBAL SERVICE S.r.l.	Assisi (PG)	ESCLUSO
35. A.T.I. EDILIZIA S. GIORGIO S.r.l./ Termoidraulica FIUMI & C. S.r.l.	Reggello (FI)	24,076%
36. AR.F.A. TECH S.r.l.	Bari	25,512%
37. A.T.I. Lino & Angelo TULLI S.n.c./ VALERI Lanfranco	Trevi (PG)	ESCLUSO
38. MACCHIA S.r.l. Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato nel plico A "documentazione amministrativa, come da verbale n°7245 Rep. del 14.03.2013;	Collesalveti (LI)	25,88%
39. CASILLO Gennaro Costruzioni S.a.s.	Cardito (NA)	ESCLUSO
40. MANUTENZIONI S.r.l.	Molfetta (BA)	25,535%
41. CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.	Modena	17,73%
42. A.T.I. BALDERESCHI R. S.n.c./ POSSENTI IMPIANTI S.r.l.	Marina di Pisa (PI)	21,255%
43. A.T.I. BRA ITALIA S.r.l./SIEME S.r.l.	Napoli	22,956%
44. A.T.I. CESAG S.r.l./ RAEL di CARIOTI Giuseppe e C. S.r.l.	Genova	24,687%
45. A.T.I. CENTAURO S.r.l./ COGEIM S.r.l.	Signa (FI)	ESCLUSO
46. PAGANO CARMINE	Ginestra (FI)	19,9135%
47. A.T.I. CO.R.EDIL S.a.s./ C.B.F. Edilimpianti S.n.c./BENCISTA' S.a.s.	Firenze	23,527%
48. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti	Ravenna	25,0830%
49. PROGECO S.r.l.	Mercogliano (AV)	26,667%
50. A.T.I. SEPRIM S.a.s./ Ediltermica Divisione Impianti Tecnologici S.r.l.	Trevi (PG)	28,097%
51. A.T.I. CATERINO Raffaele/ AL.DA. LUX di D'Antuono Alfonso	Casal di Principe (CE)	ESCLUSO
52. OPLONDE S.r.l.	Campi Bisenzio (FI)	23,61%
53. A.T.I. ITAF S.r.l./ BETTATI ENGINEERING S.r.l.	Pistoia	ESCLUSO
54. ELLEQ Costruzioni S.r.l./ FORTUNA		

& C. S.n.c.	Arpino (FR)	ESCLUSO
55. S.P.E.S. S.r.l.	Navacchio (PI)	23,477%
56. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.r.l.	Pomarance (PI)	ESCLUSO
57. A.T.I. CHEAN S.r.l./ S.E.M.P. S.r.l.	Carrara (MS)	21,182%
Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato nel plico A "documentazione amministrativa, come da verbale n°7246 Rep. del 21.03.2013.		
58. CONSAPI Consorzio Stabile	Bologna	ESCLUSO
59. LANZARA Geom. ANTONIO	Salerno	21,208%
60. SEQUINO COSTRUZIONI S.r.l.	Fontevivo (PR)	20,50%
61. A.T.I. CARECA Soc. Coop./ IMPCOST S.a.s.	Viterbo	22,864%
62. A.T.I. FAESULAE S.r.l./ SIEM S.r.l.	Firenze	ESCLUSO
63. A.T.I. LONI SILVIO S.r.l./ CO.EL.PE Costruzioni Elettriche Pennese S.r.l.	Roma	22,562%
64. A.T.I. MB 77 S.r.l./ GRESA S.r.l.u.	Montecompatri (RM)	29,377%
65. MANUTENGLOBAL S.r.l.	Bologna	ESCLUSO
66. S.I.T.E.R.S. S.r.l.	Roma	ESCLUSO

Alle ore 9,42 il Presidente sospende, per esigenze di servizio, le operazioni di gara che riprenderanno alle ore 10,40.

Alle ore 11,10 il Presidente, Ing. Sergio Fittipaldi, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Rosanna Azzolina e Dott. Antonio Ermini e con l'assistenza della Dott.ssa Paola Chiriaco, Ufficiale Rogante del Provveditorato suddetto, prosegue le operazioni di gara.

E' presente il sig. Casamento Gabriele di Firenze che assiste alle operazioni di gara per conto della società di servizi Teli-One, e l'Ing. Edoardo Antonicoli rappresentante legale della Impresa "I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli S.r.l." di Rieti.

Si procede quindi allo **spoglio delle offerte** degli altri concorrenti ammessi:

67. TECNO SERVICE S.r.l.	Prato	24,13%
68. FRANGERINI S.r.l.u.	Livorno	24,77%
69. ALUNNI IMPIANTI S.r.l.	Umbertide (PG)	19,511%
70. A.T.I. EACOS Soc. Coop. r.l./ C.E.I.S. Soc. Coop.	Siena	21,647%
71. Costruzioni CINQUEGRANA S.r.l.	Afragola (NA)	25,437%
72. A.T.I. ELETTRA SUD S.a.s. di Ali- perti Diletta & C./ EDIL GEO S.n.c.	Nola (NA)	ESCLUSO
73. EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.r.l.	Pozzuoli (NA)	23,519511%

74. S.I.C.R.A. S.r.l.	Roma	22,754%
75. A.T.I. GENERAL COSTRUZIONI S.r.l./ TEKNOELECTRIC S.r.l.	Isernia	24,517%
76. BORCHI Costruzioni S.r.l.	Genova	24,684%
77. A.T.I. CO.ED. S.r.l./ GENERALAPPALTI S.r.l.	Padula (SA)	ESCLUSO
78. ICA Impresa Costruzioni Antonicoli S.r.l.	Rieti	22,571%
79. A.T.I. MAC Costruzioni S.r.l.u./ Termoidraulica SBRISSA S.r.l.	Resana (TV)	22,889%
80. LAMONE MOREDA S.r.l.	Forlì	27,167%
81. ISAM S.r.l.	Tarquinia (VT)	24,676%
82. A.T.I. VE.MI.NI. S.r.l./ Edil GIFE S.r.l.	Trentola Ducenta (CE)	ESCLUSO
83. RESTAURA S.r.l.	Castiglione del Lago (PG)	ESCLUSO
84. QUAGLIARA Costruzioni S.r.l.	Genzano L. (PZ)	18,9062%
85. RINNOVA S.r.l.	Roma	27,628%
86. SARI S.r.l.	Pomezia (RM)	28,784%
87. GEIM S.r.l.	Roma	23,51%
88. BELLI S.r.l.	Viterbo	25,865%
89. M.B.F. EDILIZIA S.p.A.	Arezzo	24,688%
90. I.C.E.E.D. S.r.l.	Chieti	25,619%
91. SARDELLINI Costruzioni S.r.l.	Macerata	24,359%
92. BELLOTTO General Contractor S.r.l.	Concordia Sagittaria (VE)	27,129%
93. APPALTI SETTER S.r.l.	Roma	22,85%
94. A.T.I. BELLI Luciano/ M.E.I.T. S.r.l.	Terni	22,432%
95. GML APPALTI S.r.l.	Aprilia (LT)	24,683%
96. A.T.I. COSAR S.r.l./ TECNIS S.p.A. e cooptata RUGGERI Remo Costruzioni e Appalti S.r.l.u.	Roma	22,434%
97. A.T.I. COSTRUIRE S.r.l./ BALDASARI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.	Montecarlo (LU)	24,345%
98. UMBRA CONTROL S.r.l.	Perugia	23,824%
99. DI CARMINE COSTRUZIONI S.a.s.	Spoltore (PE)	25,077%
100. BAGLIONI S.r.l.	Campagnano di Roma (RM)	17,17%

101. A.T.I. DAG COSTRUZIONI S.r.l.u./ GIANFELICI MAURIZIO	Bracciano (RM)	24,3149%
102. A.T.I. ROLLA Geom. Pietro S.r.l./ PPG DOMOGEST S.r.l.	Monza (MB)	25,605%
103. A.T.I. LORIS Costruzioni di Florio LORIS/ DE MARTINIS S.r.l.	Basciano (TE)	23,501%
104. ASCANI Impianti e Costruzioni S.r.l.	Grottammare (AP)	26,69%
105. COOPERATIVA EDILE S.C.r.l.	Savona	23,734%
106. A.T.I. ACCIARRI Costruzioni S.r.l./ CAM IMPIANTI S.r.l.	Montalto d. Marche (AP)	ESCLUSO
107. Impresa Ed. GASPARI Gabriele S.r.l.	Ascoli Piceno	22,459%
108. S.A.P.P. Società Appalti Progettazioni S.r.l.	Roma	24,199%
109. A.T.I. BEA di Beneventi E. A. S.r.l./ BASENTINI S.r.l.	Potenza	24,416%
110. SIMA S.n.c. Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato nel plico A "documentazione amministrativa, come da verbale n°7248 Rep. del 04.04.2013	Empoli (FI)	19,087%
111. Impresa Costruzioni Edili Stradali Monumentali di DIDDI Carlo A. S.a.s.	Pistoia	22,932%
112. FATIGAPPALTI S.p.A.	Roma	17,23%
113. A.T.I. TRAETTA Salvatore/ NIGRO Antonio Impianti Elettrici	Altamura (BA)	ESCLUSO
114. A.T.I. MUSTACCHIO Gioacchino Costruzioni S.r.l./ O.L.V. S.r.l.	Quarrata (PT)	22,776%
115. SERIT LAVORI S.r.l.	Roma	21,489%
116. A.T.I. DLG Costruzioni S.r.l./ Costru- zioni Edili 2001 S.a.s./ Metal Tecno Impianti S.r.l.	Catanzaro	22,999%
117. A.T.I. CO.PROGET del Geom. Sum- ma Donato/ MARONE Impianti Elet- trici S.r.l.	Pietragalla (PZ)	23,734%
118. A.T.I. DIRETTO S.r.l./ GUIDA IM- PIANTI S.r.l.	Gricignano di Aversa (CE)	22,411%
119. CONSORZIO STABILE PEDRON	Villa del Conte (PD)	22,894%
120. A.T.I. EDIL RESTAURI di Occhini Angiolo/ RANZATO Antonio S.r.l. Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato nel plico A "documentazione	Arezzo	24,386%

amministrativa, come da verbale n°7248 Rep. del 04.04.2013

121. Consorzio Stabile C.I.T.E.A.	Parma	ESCLUSO
122. CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Soc. Consortile a r.l.	Calderara di Reno (BO)	23,89%
123. ANACAPRI Costruzioni Soc. Coop.	Giugliano (NA)	24,875%
124. C.A.R. Soc. Coop.	Rimini	24,568%
125. CL' A L' Avvenire 1921 Soc. Coop.	Montelupo F.no (FI)	23,458%
126. MARAGNO GAETANO S.r.l.	Tricarico (MT)	20,227%
127. A.T.I I.L.S.E.T. S.r.l./ PAOLO BARCHI S.r.l.	Genova	22,373%
128. SUDEDIL S.r.l.	Prato	ESCLUSO
129. A.T.I. EDIL GRUOSSO S.r.l./ PIETRAFESA CANIO S.r.l.	Potenza	24,443%
130. A.T.I. PAGGI Costruzioni Generali S.r.l./ CM IMPIANTI S.r.l.	Carrara (MS)	20,186%
131. A.T.I. RESTAURI MEDA S.r.l./ DI GREGORIO S.n.c.	Trani (BT)	24,312%
132. EREDI CIRILLO Luigi S.a.s.	Castel San Giorgio (SA)	27,271%
133. VELLA SALVATORE	Casal di Principe (CE)	24,619%
134. IMIT S.r.l.	Ascoli Piceno	26,635%
135. SOCIM S.p.A.	S. Sebastiano al Vesuvio (NA)	23,977%
136. M.C.G. S.p.A.	Roma	26,646%
137. PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l.	Giugliano (NA)	26,642%
138. MULTITEC S.r.l.	Roma	24,679%
139. A.T.I. COLOMBANI Costruzioni S.r.l./ BRACCINI E CARDINI S.r.l.	Ospedaletto (PI)	22,064%
140. A.T.I. Ing. G. LOMBARDI & C. S.r.l./ A.L. IMPIANTI S.r.l.	Casoria (NA)	24,24%
141. DEL PRETE COSTRUZIONI S.r.l.	Caivano (NA)	24,357%
142. RUSSO COSTRUZIONI S.a.s.	Salerno	28,137%
143. ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	Roma	24,177%
144. CO.FA.M S.r.l.	Roma	24,177%

Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato sia nel plico A "documentazione amministrativa", come da verbale n°7258 Rep. del 16.05.2013 sia nel plico B "offerta

economica”

145. GLOBAL COSTRUZIONI S.r.l.	Figline V.no (FI)	24,34%
146. A.T.I. MINUTO Gioacchino S.r.l./ GAMA IMPIANTI S.r.l.	Firenze	21,755%
147. SINA IMPIANTI S.r.l.	S. Quirino (PN)	24,608%
148. SAITEC COMPANY S.r.l.	Ascoli Piceno	27,013%
149. E.C.M. S.r.l. s.u.s.	Viterbo	24,047%
150. CELLETTI Costruzioni Generali S.r.l.	Grottaferrata (RM)	24,765%
151. A.T.I. M.N. SERVICE di Nicola Diana & C. S.a.s./ N.C. IMPIANTI di Napolano Castrese	Giugliano (NA)	23,5082%
Il Modello H a corredo dell'offerta è stato allegato nel plico A “documentazione amministrativa, come da verbale n°7258 Rep. del 16.05.2013		
152. A.T.I. ROCAR COSTRUZIONI S.r.l./ TEMA IMPIANTI S.r.l.	Melfi (PZ)	23,926%
153. ASSO COSTRUZIONI S.r.l.	Pisa	24,268%
154. MELFI S.r.l.	Pettoranello di Molise (IS)	20,745%
155. SE.RO.GA. APPALTI S.r.l.	Giugliano (NA)	27,198%
156. COSBE S.r.l.	Roma	24,155%
157. A.T.I. Gianni De Santis Costruzioni e Appalti S.r.l./ CO.GE.M.I.T. S.r.l.u.	Roma	23,467%
158. GI.MI. Soc. Coop. Prod. e Lavoro r.l.	Lusciano (CE)	24,780%
159. CO.GE.REM. Consorzio Stabile	Roma	23,501%
160. A.T.I. NUOVO CENTRO EDILE S.r.l./ ZAMPELLA NICOLA	Portico di Caserta (CE)	26,104%
161. ITALPROIM S.r.l.	Roma	24,28%
162. ECO COSTRUZIONI S.r.l.u.	Lodi	22,535%
163. MARCHETTI E C. S.r.l.	Roma	24,773%
164. Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop.	Cesena	14,343%
165. EDIL CONTRACT S.r.l.	Roma	22,349%
166. DOMUS AUREA S.r.l.	Roma	ESCLUSO
167. RETABLO S.r.l.	Roma	21,222%
168. A.T.I. RAGGI Costruzioni e Restauri S.r.l./ ARTIM Soc. Cons.le Coop.	Sieci (FI)	23,877%

169. A.T.I. FIORENTINA Costruzioni S.r.l./ T.C.I. Tecnologie Civili e Industriali S.r.l. Firenze		23,363%
170. A.T.I. COSIMO PANCANI S.p.A./ PALANDRI E BELLI S.r.l.	Signa (FI)	23,313%
171. EDILFAN S.a.s. di Fantozzi Quirino, Loreto & C.	Capistrello (AQ)	ESCLUSO
172. A.T.I. NC EDIL PITTURAZIONI S.a.s./ GAME SISTEM S.r.l.	Potenza	ESCLUSO
173. TECNOSUD COSTRUZIONI S.r.l.	Marano (NA)	25,965%
174. A.T.I. FENAP OFFICINE RIUNITE S.r.l./ INGG. PALUMBO S.r.l.	Napoli	24,148%
175. A.T.I. NIGRO & C. Costruzioni S.r.l./ CALABRETTA S.n.c.	Prato	24,382%
176. EDIL PELLEGRINI S.r.l.	Torrita di Siena (SI)	8,499%
177. FILIPPUCCI S.r.l.	Matera	22,600%
178. CACEDI S.r.l.	Giugliano (NA)	25,466%
179. A.T.I. PROGET IMPIANTI S.r.l./ F.I.R.MA. S.r.l.	Sesto F.no (FI)	15,760%
180. A.T.I. PIRENEO ENGINEERING S.r.l. di Acone e Pireneo/ C.M.G. S.r.l.	Napoli	21,944%
181. EDIL FERGI S.r.l.	Giugliano (NA)	21,987%
182. TECNOEDIL SISTEMI S.r.l.	Firenze	ESCLUSO
183. CASTELLI ROMANI Costruzioni S.r.l.	Marino (RM)	21,3192%
184. A.T.I. COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l./ SIMET S.p.A.	Andria (BA)	24,711%
185. A.T.I. B.C.R. PROJECT S.n.c. di Rizzo C./ MILITELLO Costruzioni S.r.l.	Aragona (AG)	ESCLUSO
186. ICG S.r.l. unipersonale	Angri (SA)	23,181%
187. EDIL FEMA S.r.l.	Roma	25,250%
188. OIKOS S.r.l.	Roma	22,76%
189. ELCOTEM S.r.l.	Milano	24,24%

190. SO.CO.EM. S.r.l.	Bastia Umbra (PG)	21,553%
191. GEMIS S.r.l.	Palma Campania (NA)	24,225%
192. A.T.I. SILCA BARSOTTI S.r.l./ LU.MAR. IMPIANTI S.r.l.	Pisa	24,062%
193. GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Pozzuoli (NA)	25,17%
194. ICET – INDUSTRIE S.p.A.	Poggibonsi (SI)	24,245%
195. A.T.I. EDILGREEN Costruzioni S.r.l./ SO.GE.L.MA. S.r.l.	Calenzano (FI)	24,121%
196. A.T.I. GE.CO.M. S.r.l./ DAMIGA S.r.l.	Roma	26,38%
197. A.T.I. EDIL FAB S.r.l./ IMP. E. F.LLI FANTONI S.r.l./ FRANCA GIORGIO S.r.l.	Arezzo	26,87%
198. COSBETON S.r.l.	Roma	23,457%
199. Sviluppo Immobiliare Soc. Coop.	S. Marcellino (CE)	25,753%
200. DAFNE Soc. Coop. a r.l.	Quarto (NA)	25,1573%
201. A.T.I. SENSI LEONELLO/ LA ELETTROIDRAULICA S.r.l	Assisi (PG)	23,953%
202. Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	Bologna	26,15%
203. CARLO RINALDI Impianti S.r.l.	Modugno (BA)	27,127%
204. MADE S.p.A.	Firenze	24,880%
205. A.T.I. MANNUCCI Geom. Vinicio S.r.l./ HEATING SYSTEM di Stefani Maurizio & C. S.r.l.	Firenze	24,111%
206. A.T.I. CO.GE.FI. S.r.l./ TERMOSA- NITARIA ARETINA S.n.c.	Firenze	23,736%
207. CONSORZIO SERVIZI APPALTI	Reggio Emilia	18,05%
208. A.T.I. CUCU CRISTIAN/ BRACCINI MARIO S.n.c.	Poppi (AR)	ESCLUSO
209. COSTRUZIONI SPAGNOLI S.p.A.	Londa (FI)	25,098%

In relazione agli artt.122 comma 9, 253 comma 20 bis e 86 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche e integrazioni, richiamati nel bando di gara, il Presidente procede al calcolo prescritto. Si calcola il 10% del numero delle **180** offerte ammesse in gara che, risulta pari a **18**.

Si procede quindi all'esclusione automatica rispettivamente delle **offerte di maggior ribasso** (di cui 2 uguali, che, in applicazione dell'art.121 comma 1 del D.P.R.207/2010, devono essere considerati, ai fini del taglio delle ali, come un'unica offerta:

64. A.T.I. MB 77 S.r.l./ GRESA S.r.l.u.	Montecompatri (RM)	29,377%
01. A.T.I. CO.GE.IM. S.r.l./ G.I. GENE RAL IMPIANTI S.r.l.	Roma	28,845%
86. SARI S.r.l.	Pomezia (RM)	28,784%
29. PRIMA APPALTI S.r.l.	Roma	28,169%
142. RUSSO COSTRUZIONI S..a.s.	Salerno	28,137%
50. A.T.I. SEPRIM S.a.s./ Ediltermica Divisione Impianti Tecnologici S.r.l.	Trevi (PG)	28,097%
85. RINNOVA S.r.l.	Roma	27,628%
132. EREDI CIRILLO Luigi S.a.s.	Castel San Giorgio (SA)	27,271%
155. SE.RO.GA. APPALTI S.r.l.	Giugliano (NA)	27,198%
80. LAMONE MOREDA S.r.l.	Forlì	27,167%
92. BELLOTTO General Contractor S.r.l.	Concordia Sagittaria (VE)	27,129%
203. CARLO RINALDI Impianti S.r.l.	Modugno (BA)	27,127%
148. SAITEC COMPANY S.r.l.	Ascoli Piceno	27,013%
19. SITEMA S.r.l.	S. Lazzaro di Savena (BO)	26,87%
197. A.T.I. EDIL FAB S.r.l./ IMP. E. F.LLI FANTONI S.r.l./ FRANCA GIORGIO S.r.l.	Arezzo	26,87%
104. ASCANI Impianti e Costruzioni S.r.l.	Grottammare (AP)	26,69%
10. A.T.I. M.G.M. S.p.A./ RESINE INDUSTRIALI S.r.l.	Latina	26,671 %
49. PROGECO S.r.l.	Mercogliano (AV)	26,667%
136. M.C.G. S.p.A.	Roma	26,646%
e delle offerte di minor ribasso:		
176. EDIL PELLEGRINI S.r.l.	Torrita Siena	8,499%
164. Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop.	Cesena	14,343%
179. A.T.I. PROGET IMPIANTI S.r.l./ F.I.R.MA. S.r.l.	Sesto F.no (FI)	15,760%
100. BAGLIONI S.r.l.	Campagnano (Roma)	17,17%
112. FATIGAPPALTI S.p.A.	Roma	17,23%
41. CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.	Modena	17,73%
207. CONSORZIO SERVIZI APPALTI	Reggio Emilia	18,05%
08. TECNOEDILE S.r.l.	Genova	18,875%
84. QUAGLIARA Costruzioni S.r.l.	Genzano L.(PZ)	18,9062%
110. SIMA S.n.c.	Empoli (FI)	19,087%
20. SATREL S.p.A.	Prato	19,17%
69. ALUNNI IMPIANTI S.r.l.	Umbertide (PG)	19,511%
46. PAGANO CARMINE	Ginestra (FI)	19,9135%
130. A.T.I. PAGGI Costruzioni Generali S.r.l./ CM IMPIANTI S.r.l.	Carrara (MS)	20,186%
126. MARAGNO GAETANO S.r.l.	Tricarico (MT)	20,227%

60. SEQUINO COSTRUZIONI S.r.l.	Fontevivo (PR)	20,50%
31. A.T.I. VECCHIATO S.r.l./ IME di Poggioli Pietro e C. S.n.c.	Castelfranco Veneto (TV)	20,676%
154. MELFI S.r.l.	Pettoranello di Molise (IS)	20,745%

Si verifica poi la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le restanti offerte ammesse che risulta pari a 23,952550%; si calcola poi la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali che superano la detta media e che risulta pari a 0,872744% che sommato alla media del 23,952550% dà la **soglia di esclusione del 24,825294%**.

Si procede quindi all'esclusione automatica delle offerte che superano la percentuale di ribasso così calcolata e più precisamente le imprese:

123. ANACAPRI Costruzioni Soc. Coop.	Giugliano (NA)	24,875%
204. MADE S.p.A.	Firenze	24,880%
22. Consorzio Emiliano Romagnolo Cooperative di produzione e lavoro	fra le Bologna	24,972%
99. DI CARMINE COSTRUZIONI S.a.s.	Spoltore (PE)	25,077%
48. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti	Ravenna	25,0830%
209. COSTRUZIONI SPAGNOLI S.p.A.	Londa (FI)	25,098%
25. A.T.I. EDILGE Costruzioni S.r.l./ BOZZO Impianti S.r.l.	Genova	25,125%
200. DAFNE Soc. Coop. a r.l.	Quarto (NA)	25,1573%
193. GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Pozzuoli (NA)	25,17%
30. A.T.I. S.I.C.E. S.r.l./ CASTELLARE IMPIANTI S.n.c.	Prato	25,23%
187. EDIL FEMA S.r.l.	Roma	25,250%
03. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	Trieste	25,275%
71. Costruzioni CINQUEGRANA S.r.l.	Afragola (NA)	25,437%
178. CACEDI S.r.l.	Giugliano (NA)	25,466%
36. AR.F.A. TECH S.r.l.	Bari	25,512%
40. MANUTENZIONI S.r.l.	Molfetta (BA)	25,535%
102. A.T.I. ROLLA Geom. Pietro S.r.l./ PPG DOMOGEST S.r.l.	Monza (MB)	25,605%
90. I.C.E.E.D. S.r.l.	Chieti	25,619%
199. Sviluppo Immobiliare Soc. Coop.	S. Marcellino (CE)	25,753%
88. BELLI S.r.l.	Viterbo	25,865%
38. MACCHIA S.r.l.	Collesalveti (LI)	25,88%
11. ESPOSITO Costruzioni & C. S.a.s.	Pomigliano d'Arco (LI)	25,921%
173. TECNOSUD COSTRUZIONI S.r.l.	Marano (NA)	25,965%
160. A.T.I. NUOVO CENTRO EDILE S.r.l./ ZAMPELLA NICOLA	Portico di Caserta (CE)	26,104%
202. Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa	Bologna	26,15%
15. COVECO S.C.p.A.	Marghera (VE)	26,379%
196. A.T.I. GE.COM. S.r.l./ DAMIGA S.r.l.	Roma	26,38%
134. IMIT S.r.l.	Ascoli Piceno	26,635%
137. PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l.	Giugliano (NA)	26,642%

IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 81 e 82 e 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche e integrazioni e art 119 del D.P.R. 207/2010, dichiara aggiudicato

l'appalto dei lavori di ristrutturazione e recupero funzionale, rifacimento impianti all'edificio demaniale "Ex GFR Buonservizi" posto a Firenze in via del Ponte Sospeso, da destinare a nuova sede del Servizio Tecnico Logistico e Patrimoniale della Polizia di Stato di Firenze. – Perizia 13405, al concorrente n. 6 Impresa **COGEI Costruzioni Spa con sede in Bologna via Francesco Zanardi n.2/7 P.I 01061720379** con un ribasso del **24,80%** per l'importo offerto di € **883.184,60=** oltre a € **90.776,68=** per oneri sicurezza, e pertanto, per un importo complessivo di € **973.961,28=**, salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante.

L'impresa aggiudicataria ha fatto riserva di subappalto nei limiti di legge per le seguenti lavorazioni: demolizioni e rimozioni – opere da pavimentatore – intonaci – opere in cartongesso e controsoffitti – opere da falegname – opere da fabbro – opere da lattoniere – impermeabilizzazioni – impianti tecnologici.

Il Presidente, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° comma) e dall'art.140 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa n.158 "GI.MI. Soc. Coop. Prod. e Lavoro a r.l." di Lusciano (CE).

L'aggiudicatario ed il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per le categorie. OG1 ed OG11; dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico della Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture non risultano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara a carico della impresa aggiudicataria n.6 "COGEI Costruzioni S.p.a." con sede in Bologna; inoltre non risultano annotazioni a carico della impresa n.158 "GI.MI. Soc. Coop. Prod. e Lavoro a r.l." di Lusciano (CE) risultata seconda in graduatoria.

Il Presidente alle ore 13,00 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale e tutta la documentazione di gara all'Ufficiale Rogante perché i predetti atti siano debitamente conservati e custoditi.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Sergio Fittipaldi)

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Paola Chiriaco)

I TESTIMONI

(Dott.ssa Rosanna Azzolina) _____

(Dott. Antonio Ermini) _____